УТВЕРЖДЕН

 решением

 Березниковской

 городской Думы

 от 28.07.2021 № 123

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

г. Березники,

Пермский край

# Состав Генерального плана муниципального образования «Город Березники» Пермского края

**1.Утверждаемая часть**

1.1.Положение о территориальном планировании – **Том 1**.

1.2.Графические материалы:

- карта планируемого размещения объектов местного значения;

- фрагменты карты планируемого размещения объектов местного значения;

- карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования «Город Березники»;

- карта функциональных зон;

- фрагменты карты функциональных зон.

1.3.Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального образования «Город Березники») – **Том 2**.

**2.Материалы по обоснованию Генерального плана**

2.1.Материалы по обоснованию Генерального плана – **Том 3**.

2.2.Материалы по обоснованию Генерального плана. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности – **Том 4**.

2.3.Графические материалы:

- карта положения городского округа в системе расселения Пермского края. Карта использования территории в период подготовки проекта;

- фрагменты карты использования территории в период подготовки проекта;

- карта границ зон с особыми условиями использования территорий;

- фрагменты карты границ зон с особыми условиями использования территорий;

- карта анализа комплексного развития территории и размещения объектов;

- фрагмент карты анализа комплексного развития территории и размещения объектов;

- карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- карта иных территорий, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения.

**Положение о территориальном зонировании**

**Том 1**

СОДЕРЖАНИЕ.

[1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ](#_Toc76389215) 6

[1.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области образования](#_Toc76389216) 6

[1.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области культуры и искусства 8](#_Toc76389217)

[1.3.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов в области физической культуры и спорта](#_Toc76389218) 9

[1.4.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области общественных пространств 13](#_Toc76389219)

[1.5.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области инновационной инфраструктуры, отдыха и туризма 15](#_Toc76389220)

[1.6.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития транспорта 15](#_Toc76389221)

[1.7.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области теплоснабжения, газоснабжения 18](#_Toc76389222)

[1.8.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития электроснабжения 19](#_Toc76389243)

[1.9.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития водоснабжения и водоотведения 20](#_Toc76389244)

[2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 30](#_Toc76389245)

[2.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 30](#_Toc76389246)

[2.1.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог 30](#_Toc76389247)

[2.1.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов федерального значения в области электроснабжения 31](#_Toc76389248)

[2.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 32](#_Toc76389249)

[2.2.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области жилищного строительства 32](#_Toc76389250)

[2.2.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области в области здравоохранения 33](#_Toc76389251)

[2.2.3.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых иных объектов капитального строительства](#_Toc76389252) 34

[2.2.4.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области энергетики 35](#_Toc76389253)

[2.2.5.Объекты капитального строительства в области развития транспорта регионального или межмуниципального значения, необходимые для осуществления полномочия: «Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы»\* 42](#_Toc76389254)

[2.2.6.Объекты регионального значения в области логистики. Транспортно-логистические комплексы 44](#_Toc76389255)

[2.2.7.Иные объекты, предусмотренные стратегиями и программами развития транспорта на территории Пермского края](#_Toc76389256) 44

[2.2.8.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (газоснабжение) 45](#_Toc76389257)

[2.2.9.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (электроснабжение, теплоснабжение, связь, водоснабжение) 46](#_Toc76389258)

[2.2.10.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области охраны окружающей среды 51](#_Toc76389259)

[2.2.11.Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения производственного и коммунально-складского назначения, сельскохозяйственного назначения, инновационной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий 52](#_Toc76389260)

[2.2.12.Региональные системы оповещения Пермского края с учетом создания комплексных систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 55](#_Toc76389261)

[3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН](#_Toc76389262) 59

# 1.СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 1.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области образования

| №п/п | Назначение объекта местного значения  | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство детского сада в микрорайоне «ЕвроХим» | на 260 мест  | г.Березники | Первая очередь | не устанавливаются | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники», утвержденная решением Березниковской городской Думы № 510 от 14.12.2018 |
| 2 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство детского сада в микрорайоне «ЕвроХим» | на 110 мест  | г.Березники | Первая очередь | не устанавливаются | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники», утвержденная решением Березниковской городской Думы № 510 от 14.12.2018 |
| 3 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство здания детского сада в «старой» части г.Березники | на 240 мест | г.Березники, ул.Сарычева  | Первая очередь | не устанавливаются |  |
| 4 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство общеобразова-тельной школы в квартале № 12 правобережной части г.Березники | на 1224 мест | г.Березники, ул.Прикамская, 12 | Первая очередь | не устанавливаются | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники», утвержденная решением Березниковской городской Думы № 510 от 14.12.2018 |
| 5 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство общеобразова-тельной школы в микрорайоне "ЕвроХим" | на 620 мест | г.Березники, микрорайон «Еврохим» | Первая очередь | не устанавливаются | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники», утвержденная решением Березниковской городской Думы № 510 от 14.12.2018 |
| 6 | Объекты капитального строительства местного значения в области образования | Строительство общеобразова-тельной школы | на 1100 мест | г.Березники, ул.Юбилейная | На расчетный срок | не устанавливаются |  |

## 1.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области культуры и искусства

| №п/п | Назначение объекта местного значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства | Реконструкция Культурно-досугового центра | на 360 мест | г.Березники, пр.Ленина, 44, кинотеатр «Авангард» | Первая очередь | не требуется |  |
| 2 | Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства | Строительство Культурно-досуговый центр (с библиотекой) в правобережной части г.Березники | на 252 мест | г.Березники, правобережная часть | Первая очередь | не требуется |  |
| 3 | Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства | Строительство мобильного здания сельской библиотеки в д.Сороковая | на 25 мест, 1200 единиц хранения | д.Сороковая,северо-восточнее ул.Карла Маркса, 2 | Первая очередь | не требуется |  |
| 4 | Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства | Строительство мобильного сельского клуба культуры в п.Шемейный | на 30-45 мест, 1000 единиц хранения | п.Шемейный, ул.Космонавтов, 16 | Первая очередь | не требуется |  |
| 5 | Объекты капитального строительства местного значения в области культуры и искусства | Реконструкция дома культуры в с.Пыскор | не определено | с.Пыскор | Первая очередь | не требуется |  |

## 1.3.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов в области физической культуры и спорта

| №п/п | Назначение объекта местного значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в правобережном районе г. Березники | на 1000 кв.м площади пола, единовременная пропускная способность – 64 человека | г.Березники, правобережный район, квартал № 9, микрорайон Любимов | Первая очередь | не требуется |  |
| 2 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Усолье | на 800 кв.м площади пола, единовременная пропускная способность – 80 человек | г.Усолье, ул.Кирова | Первая очередь | не требуется |  |
| 3 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Реконструкция (расширение) лыжной базы «Стрижи» в г.Усолье | строительство павильона-раздевальной с помещениями под пневматический тир, единовременная пропускная способность – 40 человек | г.Усолье, ул. Свободы, 172 | Первая очередь | не требуется |  |
| 4 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство асфальтированной освещенной лыжероллерной трассы в г.Усолье | протяженностью 3 км, с биатлонным стрельбищем из пневматического оружия | г.Усолье | Первая очередь | не требуется |  |
| 5 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Реконструкция стадиона в районе городского парка в г.Березники | на 8000 кв.м | г.Березники, пр.Советский | Первая очередь | не требуется |  |
| 6 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Реконструкция спортивных объектов спортивно-туристического лагеря «Темп» в п.Огурдино | не определено | п.Огурдино | Первая очередь | не требуется |  |
| 7 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство межшкольного стадиона по ул.Набережная в г.Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул.Набережная, 47 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 8 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство межшкольного стадиона по пр.Советский в г. Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, Советский пр., 69 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 9 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство межшкольного стадиона по ул.Юбилейная в г.Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул. Юбилейная, 139 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 10 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство межшкольного стадиона по ул.Ломоносова в г.Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул.Ломоносова, 104 (при школе) | Первая очередь 2021 | не требуется |  |
| 11 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки в с.Пыскор | на 500 кв.м | с.Пыскор, ул.Игумнова, 6 (при школе) | Первая очередь2021 | не требуется |  |
| 12 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки в с.Березовка | на 500 кв.м | с.Березовка, ул.Молодежная, 30 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 13 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки по ул.Ломоносова в г.Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул.Ломоносова, 80 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 14 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки по ул.Карла Маркса в г. Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул.Карла Маркса, 49 (при лицее) | Первая очередь | не требуется |  |
| 15 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки по ул. Клары Цеткин в г.Березники | на 300 кв.м, на 50 зрителей | г.Березники, ул.Клары Цеткин, 5(при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 16 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство спортивной площадки по ул. Свердлова в г. Березники | на 300 кв. м, на 50 зрителей | г. Березники, ул. Свердлова, 65 (при школе) | Первая очередь | не требуется |  |
| 17 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в микрорайоне Еврохим | на 1000 кв.м | г.Березники, микрорайон «ЕвроХим» | На расчетный срок | не требуется |  |
| 18 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Реконструкция стадиона в г. Усолье | на 5000 кв.м | г.Усолье, ул.Свободы, 150а | На расчетный срок | не требуется |  |
| 19 | Объект капитального строительства в области физической культуры и спорта | Строительство тренажерного городка с тренажерами | на 200 кв.м | г.Усолье | На расчетный срок | не требуется |  |

## 1.4.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области общественных пространств

| №п/п | Назначение объекта местного значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Развитие общественных пространств | Реконструкция городского парка г.Березники | не определено | г.Березники пр.Советский - ул.Карла Маркса | Первая очередь | не требуется |  |
| 2 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Мира, 34, ул.Мира, 36, ул.Мира, 38 | г.Березники, ул.Мира, 34, ул.Мира, 36, ул.Мира, 38 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 3 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Свердлова, 102, ул.Свердлова, 104, ул.Свердлова, 106 | г.Березники, ул.Свердлова, 102, ул.Свердлова, 104, ул.Свердлова, 106 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 4 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Свердлова, 110, ул.Свердлова, 112 | г. Березники, ул. Свердлова, 110, ул. Свердлова, 112 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 5 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Юбилейная, 82, ул.Юбилейная, 84, ул.Юбилейная, 86 | г. Березники, ул. Юбилейная, 82, ул. Юбилейная, 84, ул. Юбилейная, 86 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 6 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте домов, признанных аварийными ул.Ломоносова, 70 ул.Ломоносова, 74 | г. Березники, ул.Ломоносова, 70 ул.Ломоносова, 74 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 7 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Ломоносова, 83 ул.Ломоносова, 85 ул.Ломоносова, 87 ул.Ломоносова, 89 | г. Березники, ул.Ломоносова, 83ул.Ломоносова, 85ул.Ломоносова, 87ул.Ломоносова, 89 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 8 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | На месте снесенных домов ул.Пятилетки, 2, ул.Пятилетки, 4, ул.Пятилетки, 6, ул.Пятилетки, 8, ул.Пятилетки, 10, ул.Пятилетки, 12ул.Индустриализации, 5, ул.Индустриализации, 7, ул.Индустриализации, 9, ул.Индустриализации, 11 | г. Березники, ул.Пятилетки, 2 ул.Пятилетки, 4, ул.Пятилетки, 6, ул.Пятилетки, 8, ул.Пятилетки, 10, ул.Пятилетки, 12ул.Индустриали-зации, 5,ул.Индустриали-зации, 7,ул.Индустриализа-ции, 9,ул.Индустриализа-ции,11 | Расчетный срок | не требуется |  |
| 9 | Развитие общественных пространств | Озеленение и благоустройство территории г.Березники | Парк им.Чехова | г. Березники, пересечение улиц Парижской Коммуны и Ломоносова | Расчетный срок | не требуется |  |

## 1.5.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области инновационной инфраструктуры, отдыха и туризма

| №п/п | Назначение объекта местного значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Развитие отдыха и туризма | Строительство гостиничного комплекса | не определено | г.Усолье | Первая очередь | не требуется |  |

## 1.6.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития транспорта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Видобъекта | Назначение | Наименование | Основные характеристики | Месторасполо-жение | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использо-вания территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Объекты автомобильного транспорта | Развитие автомобильного транспорта местного значения | Строительство магистральной улицы районного значения отул.8 Марта до ул.Дощеникова в правобережной частиг.Березники | Протяженность 1,2 км | правобережная часть г.Березники | Первая очередь |  |  |
| 2 | Объекты автомобильного транспорта | Развитие автомобильного транспорта местного значения | Строительство магистральных улиц районного значения ул.Шишкина и ул.Бажова доул.Свердлова | Протяженность 1,1 км | г.Березники | Первая очередь |  |
| 3 | Объекты автомобильного транспорта | Развитие автомобильного транспорта местного значения | Строительство улиц и дорог местного значения в жилой застройке, где проектом предлагается развитие жилых территорий | По проекту | г.Березники | Расчётный срок |  |  |
| 4 | Объекты автомобильного транспорта | Развитие автомобильного транспорта местного значения | Строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении пр.Ленина с автомобильной дорогой общего пользования регионального или меж-муниципального значения «Кунгур - Соликамск» | По проекту | г.Березники | Первая очередь |  |  |
| 5 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция автомобильной дороги «Березники-Романово» | Протяженность 24 км | Муниципальное образование«Город Березники» | Первая очередь |  |  |
| 6 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция автомобильной дороги «Орел-Огурдино» | Протяженность 4 км | Муниципальное образование«Город Березники» | Первая очередь |  |
| 7 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция автомобильной дороги с.Романово, ул.Сретенская | Протяженность 0,71 км | Муниципальное образование «Город ерезники» | Первая очередь |  |
| 8 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция транзитной автомобильной дороги в г.Усолье по ул.Свободы от ул.Кирова до северной границы г.Усолье |  | Муниципальное образование«Город Березники» | Первая очередь |  |  |
| 9 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция автомобильной дороги ул. Большевистская | Протяженность 0,71 км | г.Березники | Первая очередь |  |  |
| 10 | Автодорога общего пользования местного значения | Организация дорожного движения | Реконструкция автомобильной дороги Березники- Романово- Легино | Протяженность 8 км | Муниципальное образование«Город Березники» | Первая очередь |  |  |

## 1.7.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области теплоснабжения, газоснабжения

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение, адресное описание | Срок реализации | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения) | Газификация населённых пунктов | Строительствогазораспредели-тельных пунктов – 5 шт. | Определить проектом | г.Березники | 2029 г. | Охранная зона – 10 м |  |
| 2 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения) | Газификация населённых пунктов | Строительствогазопровода высокого давления | 42,4 км | г.Березники | 2029 г. | Охранная зона – 2 м |  |
| 3 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение) | Газификация потребителей | Строительство распредели-тельных газопроводов низкого давления | Определить проектом | д.Белая Пашня,д.Володин Камень,п.Вогулка,д.Малое Романово | 2030 г. | Охранная зона – 2 м |  |
| 4 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение) | Газификация потребителей | СтроительствоРаспределитель-ных газопроводов низкого давления | Протяженность 3,87 км | с.Пыскор | 2039 г. | Охранная зона – 2 м |  |
| 5 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение) | Газификация потребителей | Строительство газораспредели-тельных пунктов – 8 шт. | Определить проектом | д.Пешково,д.Турлавы,г.Березники(б.н.п. Чкалово, Зырянка, Нартовка),д.Малое Романово, п.Вогулка,д.Белая Пашня | 2030 г. | Охранная зона – 10 м |  |
| 6 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжение) | Газификация потребителей | Строительство распределитель-ных газопроводов низкого давления | Определить проектом | д.Пешковод.Турлавыд.Кондасг.Березники(б.н.п. Чкалово, Зырянка, Нартовка) | 2030 г. | Охранная зона – 2 м |  |
| 7 | Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение) | Теплоснабжение потребителей | Реконструкция водогрейной котельной «Усолье» | 167,7 Гкал/час | г.Усолье | 2030 г. | Санитарно-защитная зона определяется проектом в соответствии с СанПиН 2.1.4/1110-02 |  |
| 8 | Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение) | Теплоснабжение потребителей | Реконструкция ЦТП-14,ЦТП-20, ЦТП-21 | Определить проектом | г.Усолье | 2030 г. | Санитарно-защитная зона определяется проектом в соответствии с СанПиН 2.1.4/1110-02 |  |

##

## 1.8.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития электроснабжения

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение, адресное описание | Срок реализации | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Обеспечение электроснабжения | Строительство трансформаторных подстанций – 18 шт. | 10/0,4кВ | г.Березники | 2030 г. | Охранная зона – 10 м |  |
| 2 | Объект инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Обеспечение электроснабжения | Строительство трансформаторных подстанций – 2 шт. | 10/0,4кВ | г.Усолье | 2030 г. | Охранная зона – 10 м |  |

## 1.9.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения в области развития водоснабжения и водоотведения

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение, адресное описание | Срок реализации | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Хозяйственно-питьевое водоснабжение |
| 1 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция водозабора «Извер» с внедрением обеззараживания воды гипохлоритом натрия | Проектная производи-тельность - 19,5 тыс. м3/сут, фактическая производи-тельность – 13,06 тыс. м³/сут. | Муниципальное образование «Город Березники» | 2022 г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 г. |
| 2 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция насосной станции 2-го подъема водозабора «Усолка» | фактическая производительность – 42,6 тыс. м³/сут. | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 3 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция насосной станции 2-го подъема водозабора «Извер» | фактическая производи-тельность – 13,06 тыс. м³/сут. | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 4 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Хранение запаса воды | Строительство резервуара | Объем 3000 м³ | Площадка насосной станции 2-го подъема водозабора «Усолка» | 2036 г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 5 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция водовода в две нитки от водозабора «Усолка» | Диаметр 400 мм, общая протяженность порядка 20 км | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 г. | Санитарно-защитная полоса в соответствии стребованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 года,Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 6 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция насосных станций 3-го подъема (ВНС №№ 13, 17, 18, 10) | Производи-тельность по проекту | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2030 г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 7 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Строительство водопровода | Диаметр 160 мм и 110 мм | Муниципальное образование«Город Березники», г.Березники, район Суханово | 2022 г. | Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 8 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Строительство водопровода | Диаметр 160 мм, 110 мм | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники, район Шарапы | 2030 г. | Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 9 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция водопровода | нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности водопроводных сетей – 387,0 км и износе порядка 75-80%) | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2020-2040 г.г. | Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г.Схема водоснабжения г.Березники на период 2030 г. |
| 10 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция водопровода | нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности водопроводных сетей – 21,0 км и износе порядка 70%) | Муниципальное образование «Город Березники», г.Усолье | 2020-2040 г.г. | Охранная зона в соответствии с СП 42.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |  |
| 11 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Реконструкция водозабора (артезианская скважина). Всего 12 объектов | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники»: с.Пыскор, с.Щекино, с.Ощепково, с.Верх-Кондас, п.Лысьва, д.Левино, п.Шемейный, п.Расцветаево, с.Таман | 2020-2040 г.г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 |  |
| 12 | Объекты инженерной инфраструктуры (водоснабжение) | Обеспечение водоснабжения | Строительство водозабора (шахтный колодец) | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», д.Вогулка | 2030 г. | Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-02 |  |
| Техническое водоснабжение |
| 13 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Строительство водозабора на р. Яйва для системы ППД Уньвинской группы месторождений | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 г. | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| 14 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Строительство водовода «Водозабор «Романово» - АБК «Уньва» | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 г. | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| 15 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Строительство участка водовода пресной воды «т.вр.ВК-5 (СНУ)- ВК-4 (куст 25) Уньвинского нефтяного месторождения» | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 г. | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| 16 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Строительство низконапорного водовода от куста № 13 до куста № 6 Шершневского месторождения | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| 17 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Строительство водовода ПВЗ №1104 «Уньва» - т.вр.ВК-5 (СНУ) | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| 18 | Объекты инженерной инфраструктуры (техническое водоснабжение) | Обеспечение технического водоснабжения объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Реконструкция водовода пресной воды «т.вр. ВК-4 (к.25) - БКНС-1111» (ВРП-25-БКНС-11) | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | 2030 | Охранная зона | Предложение ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» |
| Хозяйственно-бытовое водоотведение |
| 19 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение очистки хозяйственно-бытовых сточных вод | Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений левобережной части г.Березники | Проектная производительность 130,0 тыс. м3/сут | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2030 г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 г.,Схема водоотведения г.Березники на период до 2030 г. |
| 20 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение очистки хозяйственно-бытовых сточных вод | Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений правобережной части г. Березники | Проектная производи-тельность 18,0 тыс. м3/сут | Муниципальное образование«Город Березники», г.Березники | 2030 г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 г.,Схема водоотведения г.Березники на период до 2030 г. |
| 21 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция главной канализационной насосной станции левобережной части г.Березники | Производи-тельность в соответствии с проектом | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2026 | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 годаИнвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г.Схема водоотведения г. Березники на период до 2030 г. |
| 22 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция напорного коллектора в две нитки от главной канализационной насосной станции левобережной части г. Березники | Диаметр 2х900 мм | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2026 г. | Не предусматри-вается | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 23 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция главной канализационной насосной станции правобережной части г. Березники | Производительность в соответствии с проектом | Муниципальное образование «Город Березники», правобережная часть г.Березники | 2023 г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 г., Схема водоотведения г. Березники на период до 2030 г. |
| 24 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция КНС №№ 3, 4, 5, 6, 7, «Новожилово» | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2026-2033 г.г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Березники» на период до 2025 г. |
| 25 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Строительство самотечных коллекторов | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники (правобережная часть) | 2030 г. | Не предусматри-вается |  |
| 26 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция самотечного коллектора | Планируемый диаметр 800 мм | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники (правобережная часть) | 2023 г. | Не предусматри-вается | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 27 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Строительство самотечных коллекторов | Определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники, район Суханово | 2030 г. | Не предусматри-вается | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 28 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция сетей водоотведения | Нормативный показатель перекладки 4-5% (при общей протяженности канализацион-ных сетей – 272,0 км и износе 60%-100%) | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2020-2040 г.г. | Не предусматри-вается | Инвестиционная программа ООО «Березниковская водоснабжающая компания» на 2017-2036 г.г. |
| 29 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение очистки хозяйственно-бытового водоотведения | Строительство канализационных очистных сооружений | Производи-тельность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», с.Пыскор | 2030 г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 |  |
| 30 | Объекты инженерной инфраструктуры (хозяйственно-бытовое водоотведение) | Обеспечение очистки хозяйственно-бытового водоотведения | Реконструкция канализационных очистных сооружений | Производи-тельность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», п.Железно-дорожный | 2030 г. | Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН2.2.1/2.1.1.1200-03 |  |

# 2.ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 2.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

### 2.1.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вид объекта | Назначение | Наименование | Основные характеристики | Месторас-положение | Очеред-ность строи-тельства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Внутреннийводный транспорт | Развитие инфраструктуры внутренних водных путей | Речной порт Березники | Реконструкция со строительством новых причалов и терминалов | Муниципальное образование «Город Березники» | 2-й этап – до 2030 г. | Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса р.Кама | Мероприятия схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р |
| 2 | Железнодорожный транспорт | Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры на участках | Станция Березники - Сортировочная | Реконструкция станции в целях примыкания железнодорож-ного пути не общего пользования | Муниципальное образование «Город Березники» | 1-й этап – до 2025 г. | СЗЗ (СР) 100 м | Мероприятия схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерацииот 26 января 2017 г. № 97-р |

###

### 2.1.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов федерального значения в области электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местополо-жение, адресное описание | Срок реализа-ции | Функци-ональная зона | Зоны с особыми условиями исполь-зования террито-рии | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Электрическая подстанция 220 кВ | Повышение надежности электро-снабжения потреби-телей Пермского края | Реконструкция ПС 220кВ «Титан» с заходами в ВЛ 220 кВ и 110 кВ | 220/110 кВПротяженность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | 2030 г. | Зона инже-нерной инфра-структуры | Охранная зона – 20 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |

## 2.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

### 2.2.1.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области жилищного строительства

| №п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты капитального строительства в области жилищного строительства регионального значения | Строительство современного нового жилого микрорайона в правобережной части г.Березники | Общая площадь - 250 тыс. кв.м | г.Березники, правобережная часть | Расчетный срок | не требуется | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |

### 2.2.2.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области в области здравоохранения

| №п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Оказание первичной, специализированной медико-санитарной помощи населению | Реконструкция здания под детскую поликлинику со стационаром | на 40 мест и 250 посещений в смену | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 2 | Оказание скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи населению | Строительство станции скорой медицинской помощи | Мощность - 14 бригад, 165 выездов в смену | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | Первая очередь | не требуется | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |

### 2.2.3.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых иных объектов капитального строительства

| №п/п | Назначение объекта регионального значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты капитального строительства регионального значения в иной области | Предоставление населению правовых, консультацион-ных и иных подобных услуг | Приобретение помещения для нужд ГБУ Пермского края «Многофункциональный миграционный центр» (Пермский край, г.Березники) | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | Расчетный срок | не требуется | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |

### 2.2.4.Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов капитального строительства в области энергетики

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характе-ристики | Местополо-жение, адресное описание | Срок реали-зации | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| 1 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 и 110 кВ | Реконструкция«Титан – Яйвинская ГРЭС» (реконструкция заходов на ПС 220кВ «Титан») | ВЛ 220кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 2 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 и 110 кВ | Реконструкция«Титан – Северная» (реконструкция заходов на ПС 220 кВ «Титан») | ВЛ 220кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 3 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция ПС 220 кВ Титан с заходами в ВЛ 220 кВ и 110 кВ | РеконструкцияПС «Титан» | 220 кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 4 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;переустройство ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС - Северная на пересечении заходов КВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 3 на ПС 220 кВ КамаКалий и установка опоры № 1 шлейфового захода КВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 3 для обеспечения технологического присоединения ПС 220 кВ КамаКалий | Реконструкция ВЛ 220кВ«Яйвинская ГРЭС – Северная 3 цепь» | ВЛ 220 кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 5 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;строительство заходов ВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 2 на ПС 220 кВ Лога (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ПАО "Уралкалий") | Реконструкция ВЛ 220кВ«Северная –Лога» | ВЛ 220 кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 6 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;строительство заходов ВЛ 220 кВ Яйвинская ГРЭС - Северная 2 на ПС 220 кВ Лога (для технологического присоединения энергопринимающих устройств ПАО "Уралкалий") | Реконструкция ВЛ 220кВ Яйвинская ГРЭС - Лога | ВЛ 220 кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г.№ 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 7 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция переходов через электрифицированную железную дорогу ВЛ 220 кВ Северная - Калийная 1, 2 цепь | ВЛ 220 кВ Северная - Калийная 1 и 2 цепь (реконструкция участков ЛЭП) | ВЛ 220 кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г.№ 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 8 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция автомобильной дороги "Кунгур - Соликамск", участок Березники - Соликамск (км 292+560 - км 313+100), 1 этап - ПК 14 - ПК 55 в Соликамском районе Пермского края | РеконструкцияВЛ 220кВ Титан - Яйвинская ГРЭС | ВЛ 220кВ | г.Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. N 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |
| 9 | Объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение) | Повышение надежности электроснабжения потребителей Пермского края;реконструкция автомобильной дороги "Кунгур - Соликамск", участок Березники - Соликамск (км 292+560 - км 313+100), 1 этап - ПК 14 - ПК 55 в Соликамском районе Пермского края | Реконструкция ВЛ 220кВ Титан - Северная | ВЛ 220кВ | г. Березники, Пермский край | 2030 г. | Охранная зона – 25 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в областиэнергетики» |

**2.2.5.Объекты капитального строительства в области развития транспорта регионального или межмуниципального значения, необходимые для осуществления полномочия: «Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), предоставляемых на платной основе или без взимания платы»\***

\* Мероприятия, приведенные в п.п 2.2.1-2.2.6 отражены в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Назначение объекта регионального значения | Наименование объекта | Краткая характеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения | Автомобильная дорога Кунгур – Соликамск Реконструкция | Протяженность оценочно – 29 км. Характеристика объекта определяется заданием на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники»; Соликамский городской округ | до 2025 г. | Придорожная полоса |  |
| 2 | Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения | Автомобильная дорога Пермь - Березники.Реконструкция (исключая участок км 25+780 - км 37+024) | Протяженность оценочно – 122 км. Характеристика объекта определяется заданием на проектирование | Добрянский городской округ; Муниципальное образование «Город Березники» | до 2025 г. | Придорожная полоса |  |
| 3 | Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения | ул.Мичурина от автомобильной дороги Кунгур – Соликамск до автомобильной дороги Обход г.Соликамска. Реконструкция | Протяженность оценочно – 1,701 км.Характеристика определяются заданием на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники»; Соликамский городской округ | до 2025 г. | Придорожная полоса |  |
| 4 | Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения | Автомобильная дорога подъезд к д. Ощепково, Ощепково – В. Кондас, Городище – Шемейный.Реконструкция | Протяженность оценочно – 30,421 км.Характеристика объекта определяется заданием на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники» | до 2025 г. | Придорожная полоса |  |
| 5 | Развитие автомобильного транспорта регионального или межмуниципального значения | Устройство дополнительных полос движения в сторону подъема на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения Пермского края | Определяется на последующих стадиях проектирования | Муниципальное образование «Город Березники» | до 2025 г. | Придорожная полоса |  |

**2.2.6.Объекты регионального значения в области логистики. Транспортно-логистические комплексы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Назначение объекта регионального значения | Наименованиеобъекта | Краткаяхарактеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Оказание транспортно-логистических услуг | Строительство транспортно-логистического комплекса в Березниковско-Соликамском промышленном узле | По заданию на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники», г. Березники | до 2025 г. | Санитарно-защитная зона |  |

**2.2.7.Иные объекты, предусмотренные стратегиями и программами развития транспорта на территории Пермского края**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Назначение объекта регионального значения | Наименование объекта | Краткая характеристикаобъекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Обслуживание автомобильного транспорта | АГЗС (реконструкция) | По заданию на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники» | до 2025 г. | Санитарно-защитная зона |  |

### 2.2.8.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (газоснабжение)

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение, адресное описание | Срок реализации | Зоны с особыми условиями использования территории |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты инженерной инфраструктуры (газоснабжения) | Обеспечение природным газом | Строительство межпоселкового газопровода в том числе:Строительство газопровода высокого давления до д.Турлавы с подключением д.Пешково;* Строительство газопровода высокого давления к п.Нартовка с отводом на п.Чкалово;
* Строительство газопровода высокого давления «Романово – Малое Романово – Белая Пашня»;

Строительство газопровода высокого давления «Романово – Вогулка» | Протяженность – 59,7 км | Муниципальное образование «Город Березники» | Расчетный срок | Охранная зона – 2 мПостановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспредели-тельных сетей» |

### 2.2.9.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (электроснабжение, теплоснабжение, связь, водоснабжение)

| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение, адресное описание | Срок реализации | Зоны с особыми условиями использования территории |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжения) | Ликвидация избыточных генерационных мощностей, не проходящих конкурентный отбор мощности, повышение эффективности работы БТЭЦ-2 | РеконструкцияБерезниковской ТЭЦ-2 | По заданию на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники»г. Березники | Первая очередь | Охранная зона, санитарно-защитная зона |
| 2 | Электрическая подстанция 110кВ | Обеспечение технологического присоединения ОАО «Корпорация ВСМПО – АВИСМА» | Строительство ПС 110/10/6 кВ ГПП-3 | Напряжение - 110 кВ;планируемая мощность - 2x63 МВА | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 3 | Электрическая подстанция 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей г. Березники и г. Усолье | Реконструкция ПС 110 кВ Правобережная (замена силовых трансформаторов 2х16 МВА на 2х25 МВА, ОРУ 110 кВ) | Напряжение - 110/35/10 кВ | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона, санитарно-защитная зона |
| 4 | Электрическая подстанция 35кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей г. Березники | РеконструкцияПС 35/6кВ «Березниковская» | 35/6кВ | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | Расчетный срок | Охранная зона – 15 м |
| 5 | Электрическая подстанция 110кВ | Исключение превышения ДДТН Т1(2) ПС 110 кВ Нефтяная при аварийном отключении Т2(1) ПС 110 кВ Нефтяная | Реконструкция ПС 110 кВ Нефтяная | Напряжение - 110 кВ; замена трансформаторов 2x16 МВА на 2x25 МВА | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 6 | Электрическая подстанция 110кВ | Обеспечение технологического присоединения ПАО «Уралкалий» | Строительство ПС «Преображенская» | Напряжение - 110/10/6 кВ; планируемая мощность - 1x25 МВА | Муниципальное образование «Город Березники»г.Березники | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 7 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от БТЭЦ-2 – БТЭЦ-4 I, II для технологического присоединения ПС 110/10/6 кВ ГПП-3 | Протяженность – 0,45 км | Муниципальное образование «Город Березники» | Расчетный срок | Охранная зона – 20 м |
| 8 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Реконструкция ВЛ 110 кВ Яйва – Соликамск I, II | Протяженность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 9 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Переустройство ВЛ-110кВ Яйва-ТЭЦ-10, Люзень-ТЭЦ-4 и ВЛ-110кВ отпайка на ПС Дурыманы от Яйва-ТЭЦ-10, Люзень-ТЭЦ-4 | Протяженность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 10 | Воздушная линия электропередачи 35кВ | Обеспечение надежного электроснабжения потребителей | Строительство ЛЭП 35 кВ от РУ 35 кВ ПС Березниковская до ВЛ35 кВ Содовая 1-Правобережная, ВЛ 35 кВ Содовая 1 - Содовая 2 №1 | 35кВ | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 15 м |
| 11 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Повышение надежности электроснабжения потребителей | Реконструкция ВЛ 110 кВ Титан – ТЭЦ-4, I, II | Протяженность – 2х16,5 км | Муниципальное образование «Город Березники»г. Березники | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 12 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Строительство ВЛ 110 кВ (220кВ) «Строгановская – Сибирь» | Протяженность – 14,6 км | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 13 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Повышение надежности электроснабжения Березниковского-Соликамского промышленного узла и развития электроснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей г.Соликамск | Реконструкция ВЛ 110 кВ «Титан – Соликамск» ц. 1, 2 и отпайки на ПС «Минерал» | Протяженность – 2х12,5 км | Муниципальное образование«Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 14 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежного электроснабжения социально и промышленно значимых объектов | Реконструкция ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2 - ТЭЦ-4. Корректировка проекта (2х2.3 км) | Протяженность – 2х2.3 км | Муниципальное образование «Город Березники»,г.Березники | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 15 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Строительство ВЛ 110 кВ «ТЭЦ 2 – ГПП 3» | Протяженность – 0,73 км | Муниципальное образование «Город Березники»,г.Березники | Первая очередь | Охранная зона – 20 м |
| 16 | Электрическая подстанция 35кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей с. Пыскор | Модернизация ПС 35/10 кВ Пыскор. Замена МВ 10 кВ на ВВ 10 (1 шт) | 35/10кВ | Муниципальное образование «Город Березники», с.Пыскор | Расчетный срок | Охранная зона – 15 м |
| 17 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Реконструкция ВЛ-110 кВ Яйва-Сильвинит №1,2 (15,75 га). Расширение трассы ВЛ до границ охранной зоны | По заданию на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники» | Расчетный срок | Охранная зона – 20 м |
| 18 | Воздушная линия электропередачи 110кВ | Обеспечение надежности электроснабжения потребителей | Переустойство ВЛ 110 кВ Яйва-Сильвинит ц I, II | По заданию на проектирование | Муниципальное образование «Город Березники» | Расчетный срок | Охранная зона – 20 м |
| 19 | Воздушная линия электропередачи 35кВ | Обеспечение надежного электроснабжения потребителей | Реконструкция ВЛ 35 кВ Содовая 1- Правобережная ВЛ 35 кВ Правобережная – Пыскор 2 с отпайки на пс 35/ кВ Содовая 2 в габаритах 110 кВ до базы Усолье | Напряжение -35кВ | Муниципальное образование «Город Березники» | Расчетный срок | Охранная зона – 15 м |
| 20 | Волоконно-оптические линии связи | Обеспечение доступа к информационно-телекоммуникационной сети | ВОЛС «г. Березники – г. Соликамск» | Протяженность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 2 м |
| 21 | Волоконно-оптические линии связи | Обеспечение доступа к информационно-телекоммуникацион-ной сети | ВОЛС «г.Кизел – г.Березники» | Протяженность определить проектом | Муниципальное образование «Город Березники» | Первая очередь | Охранная зона – 2 м |

### 2.2.10.Сведения о видах, назначении, наименованиях, об основных характеристиках и о местоположении объектов регионального значения в области охраны окружающей среды

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики | Местополо-жение, адресное описание | Срок реализации | Функцио-нальная зона | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Объекты обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) | Размещение твердых коммунальных отходов | **Полигон ТБО г. Березники. Реконструкция** | Реконструкция | Муниципальное образование «Город Березники» | 2025 г. | Зона складирова-ния и захоронения отходов | санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 2 | Режимные объекты | Временное содержание лиц, задержанных по подозрению в совершении преступления | Строительство изолятора временного содержания Управления внутренних дел по Березниковскому городскому округу г.Березники Пермского края | На территории земельных участков с кадастровыми номерами 59:03:1000001:3155 и 59:03:1000001:5274 | Муниципальное образование «Город Березники»,г. Березники | Санитарно-защитная зона | Зона режимных объектов | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |

2.2.11.Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения производственного и коммунально-складского назначения, сельскохозяйственного назначения, инновационной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

| №п/п | Назначение инвестиционного проекта | Наименованиеобъекта | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| Промышленность |
| 1 | Повышение добычи калийных солей | Разработка Усть-Яйвинского участка ПАО «Уралкалий»(в том числе магистральный конвейерный тракт (тракт подачи руды), технологический трубопровод, автомобильная дорога, ЛЭП») | не определены | Муниципальное образование «Город Березники», к югу от г.Березники | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 2 | Увеличение объемов добычи калийных руд и производства калийных удобрений | Освоение Талицкого участка Верхнекамского место-рождения калийно-магниевых солей (ЗАО «Верхнекамская Калийная Компания») | 2300 новых рабочих мест | Муниципальное образование «Город Березники», южнее п.Железнодорожный | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 3 | Увеличение производства калийных удобрений | Новая установка производственной линии выпуска хлористого калия на площадке БКПРУ-4 ПАО «Уралкалий» | не определены | Муниципальное образование «Город Березники», г.Березники | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 4 | Увеличение объемов добычи сильвинитовой руды | Комплекс сооружений по подаче сильвинитовой руды с БКПРУ-4 на БКПРУ-2 | не определены | Муниципальное образование «Город Березники», западнее п.Железнодорожный | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 5 | Увеличение добычи и обогащения калийных солей в Березниковско-Соликамском узле | Комплексный проект по созданию промышленного производства "Усольский калийный комбинат" и освоению производства промышленной продукции (калий хлористый) и по организации и практической реализации мероприятий по строительству жилого микрорайона, обеспеченного необходимыми объектами социально-экономической инфраструктуры в целях организации нормальной жизнедеятельности населения г. Березники | Производительность – 3,6 млн тонн 95 % KCl на Палашерском и Балахонцев-ском месторожде-ниях калийных солей | Муниципальное образование «Город Березники», севернее с.Романово | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 6 | Обеспечение производства хлора и калия едкого чешуированного, формирование устойчивых технологических цепочек в регионе | Создание производства хлора и калия едкого чешуированного ООО «Сода-Хлорат» | Создание производства хлора и калия едкого чешуирован-ного методом мембранного электролиза (региональный специальный инвестиционный контракт) | г.Березники | Первая очередь | Санитарно-защитная зона | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 7 | Обеспечение производства раствора хлорида натрия | Участок приготовления раствора хлорида натрия | Обеспечение производства раствора хлорида натрия | Муниципальное образование «Город Березники»,г. Березники | Расчетный срок | Санитарно-защитная зона |  |

2.2.12.Региональные системы оповещения Пермского края с учетом создания комплексных систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

| №п/п | Назначение инвестиционного проекта | Наименованиеобъекта | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Очередность строительства объекта | Зоны с особыми условиями использования территории | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| Промышленность |
| 1 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренная установка | г.Березники | Расчетный срок | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 2 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренно-речевая установка | Муниципальное образование «Город Березники»,с.Березовка | Расчетный срок | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 3 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренно-речевая установка | Муниципальное образование «Город Березники»,п.Орел | Расчетный срок | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 4 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренно-речевая установка | Муниципальное образование «Город Березники»,с. Пыскор | Расчетный срок | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 5 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренно-речевая установка | Муниципальное образование«Город Березники»,с.Романово | Расчетный срок | не устанавли-ваются | действующая схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |
| 6 | Оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций | Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера | Сиренно-речевая установка | Муниципальное образование «Город Березники»,г.Усолье | Расчетный срок | не устанавли-ваются | Схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» |

#

# 3.ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Единица измерения | Расчетный срок (01.01.2040) |
| всего | % к итогу |
| **I. Территория муниципального образования «Город Березники», всего** | га/% | 502 657,6 | 100 |
| **II. Территория в границах населенных пунктов** | га/% | 46 718,9 | 10 |
| 1. Жилая застройка, всего | га/% | 6 101 | 1,2 |
| 1.1 многоэтажная | га/% | 218,5 | 0,01 |
| 1.2 среднеэтажная | га/% | 367,7 | 0,06 |
| 1.3 малоэтажная | га/% | 149,2 | 0,02 |
| 1.4 индивидуальная | га/% | 4 485,8 | 0,85 |
| 1.5 индивидуальная с учетом сезонного проживания | га/% | 879,8 | 0,2 |
| 2. Общественно-деловая зона, всего | га/% | 535,6 | 1 |
| 3. Производственно-коммунальная зона | га/% | 3 815,6 | 0,23 |
| 4. Зона инженерной инфраструктуры, всего | га/% | 647,2 | 0,58 |
| 5. Зона транспортной инфраструктуры, всего | га/% | 1 954,1 | 4,3 |
| 6. Рекреационная зона, всего | га/% | 22 076,5 | 4,3 |
| 6.1 городские леса и зеленые насаждения общего пользования | га/% | 21 995,4 | 0,02 |
| 6.2 места отдыха и туризма | га/% | 81,1 | 0,05 |
| 7. Зона сельскохозяйственного использования, всего | га/% | 135,4 | 0,05 |
| 7.1 сельскохозяйственные угодья | га/% | - | - |
| 7.2 объекты сельскохозяйственного назначения | га/% | 135,4 | 0,05 |
| 8. Зона специального назначения, всего | га/% | 211,5 | 0,04 |
| 8.1 кладбища | га/% | 204,6 | 0,04 |
| 8.2 складирования и захоронения отходов | га/% | 6,9 | 0,004 |
| 9. Зона военных объектов режимных территорий, всего | га/% | 63,3 | 0,007 |
| 10. Зона акваторий, всего | га/% | 5 465 | 1,08 |
| 11. Зона земель, не вовлеченных в градостроительную деятельность, всего | га/% | - | - |
| 12. Зона природных территорий, всего | га/% | 5 314,2 | 1,24 |
| **III. Зона земель, расположенных за границей населенных пунктов, в границах муниципального образования**  | га/% | 455 938,7 | 90 |
| 1. Земли промышленности | га/% | 5 926 | 0,89 |
| 2. Земли лесного фонда | га/% | 385 437,9 | 84 |
| 3. Земли сельскохозяйственного назначения | га/% | 41 732,3 | 1,2 |
| 4. Зона иных природных территорий | га/% | 22 842,5 | 3,91 |