**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по вопросам градостроительной деятельности**

**от «05» мая 2022 г. № 8-дпт**

Настоящее заключение подготовлено уполномоченным органом на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности - управлением архитектуры и градостроительства администрации города на основании протокола собрания участников публичных слушаний от «28» апреля 2022 г. № 8-дпт.

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

проект межевания территории планировочных элементов, входящих в кадастровые кварталы 59:37:0630101, 59:37:0630102 (п. Огурдино).

**Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях, составило:** 13 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний:** протокол № 8 - дпт собрания участников публичных слушаний по проекту межевания территории планировочных элементов, входящих в кадастровые кварталы 59:37:0630101, 59:37:0630102 (п. Огурдино) от 28.04.2022.

Информация по результатам рассмотрения предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений/  замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения/замечания, поступившего  от участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации  организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний |
| 1 | Предложение внести изменения в проект межевания территории, в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:37:0630102:153  по адресу: ул. Камская, 34, п. Огурдино, с землями находящихся в муниципальной собственности. | Предложение отправить разработчикам, для корректировки границ испрашиваемого земельного участка с землями находящихся в муниципальной собственности (согласно схеме) | Целесообразно к учету |
| 2 | Предложение откорректировать границы (установленные в проекте межевания) земельного участка с кадастровым номером 59:37:0630102:0059 по адресу: Кондасская, д. 22, п. Огурдино с земельными участками:  - с кадастровым номером 59:37:0630102:60  - с кадастровым номером 59:37:0630102:20 в соответствии с приложенными документами. | В ходе обсуждения местоположения границ с собственником участка, было принято решение о том, чтобы границы смежные с участками 59:37:0630102:60 и 59:37:0630102:20 оставить без изменений.  Границы участка со стороны улицы Камская и улицы Кондасская сформировать по красной линии. | Целесообразно к учету |
| 3 | Замечание о несоответствии границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0630102:49 по адресу: ул. Кондасская, д. 18, п. Огурдино изложенных в проекте межевания территории (собственник предлагает демонтировать забор и овощную яму расположенные в настоящее время на территории муниципальной собственности и не производить перераспределение з/у),  а также исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0630102:49 площадь которого по проекту составит 2 235 кв.м. | В ходе обсуждения местоположения границ с собственником участка, было принято решение о том, чтобы границы смежные с участками 59:37:0630102:1013  и 59:37:0630102:1050 оставить без изменений.  Предусмотреть перераспределение земельного участка с землями, находящимися в муниципальной собственности, согласно фактическому использованию земельного участка, а также с учетом местоположения красной линии улицы Отдыха. | Целесообразно к учету |

Информация по результатам рассмотрения предложений и замечаний иных участников публичных слушаний установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений/  замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения/замечания, поступившего  от участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации  организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний |
| 1 | отсутствуют | - | - |

Процедура публичных слушаний соблюдена, считать публичные слушания состоявшимися.