Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ

«Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)»

Том 3

Проект межевания территории
Основная часть

2021/354/ДС48-ПМТ

Договор № **2021/354/ДС48**

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2022

Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ

«Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)»

Том 3

Проект межевания территории
Основная часть

2021/354/ДС48-ПМТ

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Главный инженер Д.Г. Харин

Начальник отдела охраны окружающей среды и земельных ресурсов О.Б. Бабкина

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

2022

Состав документации по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5. Текстовые приложения

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть.
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Пояснительная записка.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

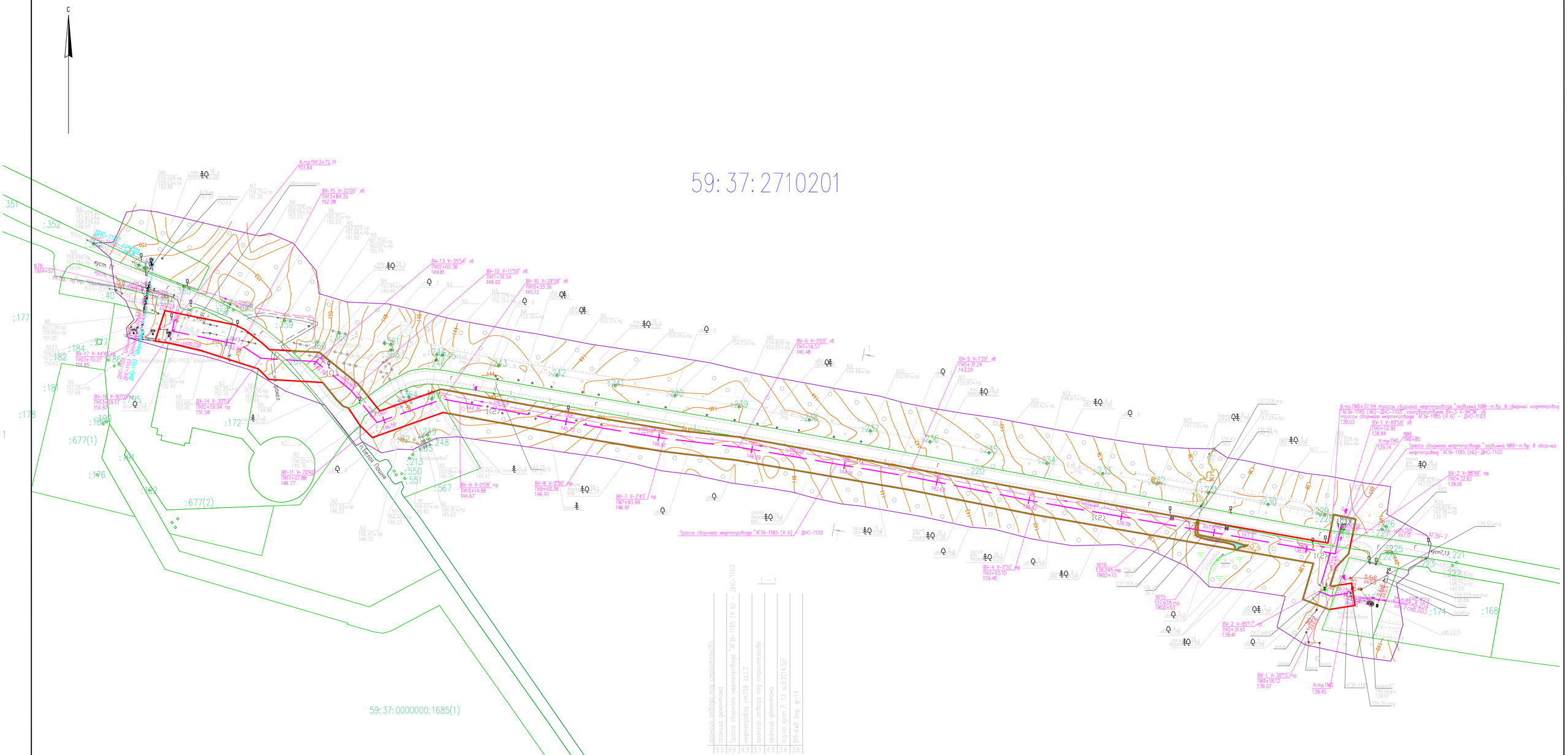
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС48-СПМТ		
Разработал		П.В. Миков				СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		О.Б. Бабкина					П	2	
							ООО НПП «Изыскатель»		

Содержание

Раздел 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 4
Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ 7
2 Проектные решения 8
2.1 Перечень образуемых земельных участков 8
2.2 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, система координат МСК-59 11
2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории 14
2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) 17

Раздел 1
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- *– границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки*
- *– граница зоны планируемого размещения линейного объекта под строительство*
- 59:29:0850013 *– обозначение кадастрового квартала*
- *– границы кадастрового квартала*
- *– проектируемый нефтепровод*
- *– существующий нефтепровод*
- *– существующий газопровод*
- *– линия электроснабжения*
- *– река*
- *– границы земельных участков, учтенных в ЕГРН*
- :1 *– обозначение кадастрового номера земельного участка*
- *– граница формируемых земельных участков*
- 1(1) *– обозначение формируемого земельного участка*

Примечание:

**красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории отсутствуют*

**линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют*

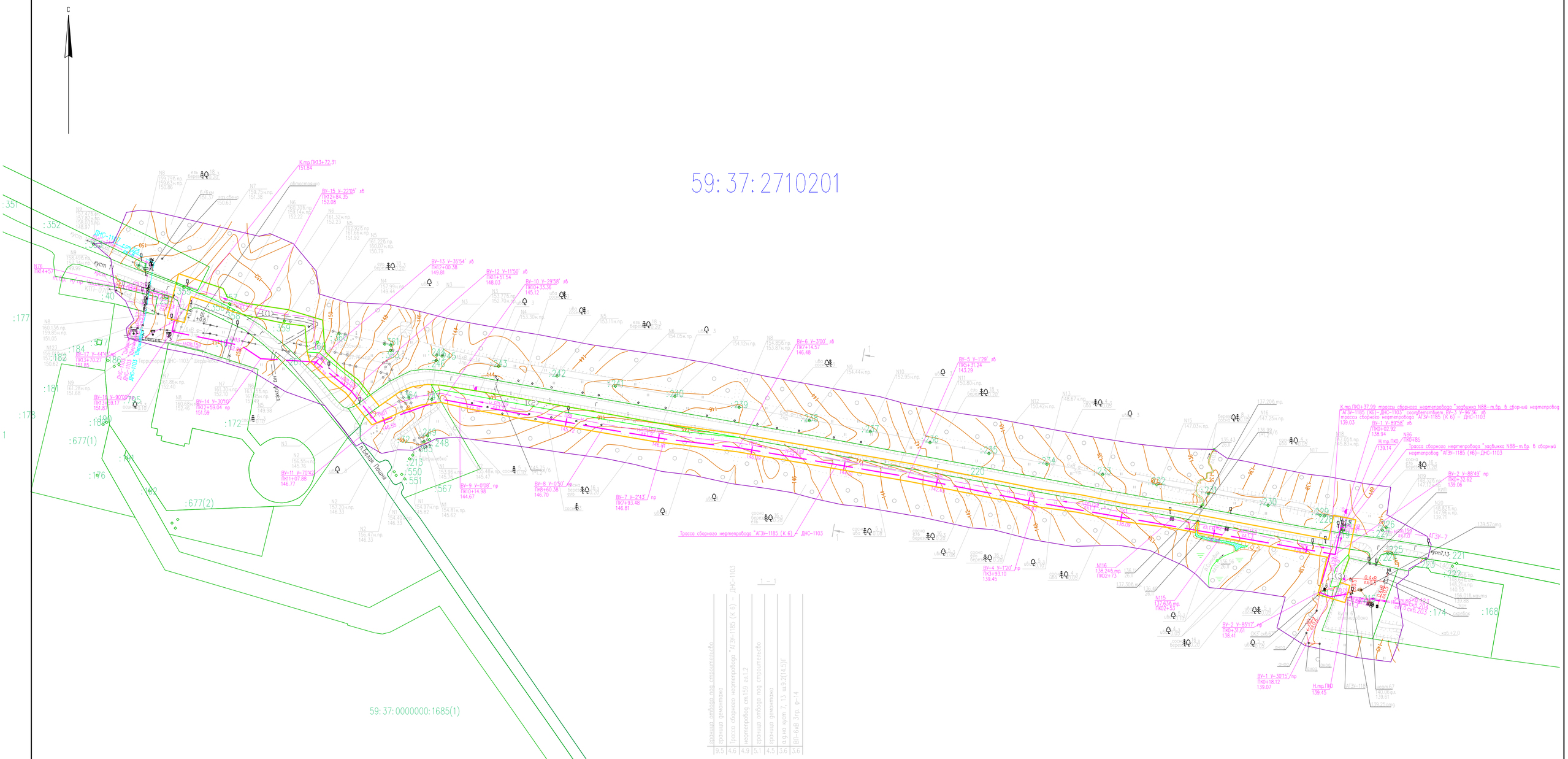
**публичные сервитуты отсутствуют*

** границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения объекта*

						2021/354/ДС48	
						Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Выполнил:		Е.В. Петров			09.2022	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 1
Проверил:		О.Б. Бабкина			09.2022	Чертёж межевания территории	ООО НПП "Изыскатель"
						Масштаб 1:2 000	

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- *– границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания*
- *– граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*
- 59:29:0850013 *– обозначение кадастрового квартала*
- *– границы кадастрового квартала*
- *– проектируемый нефтепровод*
- *– существующий нефтепровод*
- *– существующий газопровод*
- *– линия электроснабжения*
- *– река*
- *– границы земельных участков, учтенных в ЕГРН*
- :1 *– обозначение кадастрового номера земельного участка*
- *– граница формируемых земельных участков*
- 1(1) *– обозначение формируемого земельного участка*

Примечание:
**красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории отсутствуют*
**линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют*
**публичные сервитуты отсутствуют*
** границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения объекта*

						2021/354/ДС48		
						Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Выполнил:		Е.В. Петров			09.2022	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: ППТ	Лист: 1 / Листов: 1
Проверил:		О.Б. Бабкина			09.2022	Чертёж межевания территории Масштаб 1:2 000	ООО НПП "Изыскатель"	

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Раздел 2
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

2 Проектные решения

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе документации по планировке территории по объекту: «Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)».

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков (частей земельных участков).

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков (частей земельных участков) проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предусматривается формирование земельных участков под объект: «Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)». Размер земельного участка, временного отводимого на период строительства, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Проект межевания территории выполняется с учетом границ земельных участков (частей земельных участков), сведения о которых содержаться в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 2.1.1 – Перечень образуемых земельных участков (строительство)

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного формируемого земельного участка (части)	Площадь	Землепользователь (правообладатель)	Способ образования
1(1)	**Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), кварталы 1-22, 25, 26, 28-35, 38-41, 44-47, 50-53, 56-61, 64-68, 70-80, 85-101, Пыскорское участковое лесничество (Пыскорское), кварталы 1-154, Пригородное участковое лесничество (Пригородное), кварталы 10-40, 50-63, 87-114, 130-141,**	59:37:0000000:3/чзу1 (1)	Земли лесного фонда	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (код 10.0)	Под объект: «Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)»	1833	**Собственность Российская Федерация**	Образование части земельного участка

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного формируемого земельного участка (части)	Площадь	Землепользователь (правообладатель)	Способ образования
1(2)	**143-178, 181-186,189(выделы 1-4, ч.5, ч.6, 18), 190 (выдел ч.1, ч.2, 3-21), 191-212, 236, 260-264, 281-284, 290-300, Верх-Кондасское участковое лесничество (Верх-Кондасское), кварталы 1-297, Верх-Кондасское участковое лесничество (Таманское), кварталы 1-250, Романовское участковое лесничество (Романовское), кварталы 1-29, 31-101, 103-169, 171-261, Романовское участковое лесничество (Вогульское), кварталы 1-140, 143-173**	59:37:0000000:3/чзу1 (2)				24304		
1(3)		59:37:0000000:3/чзу1 (3)				386		

Таблица 2.1.2 – Перечень образуемых земельных участков (реконструкция)

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного формируемого земельного участка (части)	Площадь	Землепользователь (правообладатель)	Способ образования
1(1)	**Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), кварталы 1-22, 25, 26, 28-35, 38-41, 44-47, 50-53, 56-61, 64-68, 70-80, 85-101, Пыскорское участковое лесничество (Пыскорское), кварталы 1-154, Пригородное участковое лесничество (Пригородное), кварталы 10-40, 50-63, 87-114, 130-141, 143-178, 181-186,189(выделы 1-4, ч.5, ч.6, 18), 190 (выдел ч.1, ч.2, 3-21), 191-212, 236, 260-264, 281-284, 290-300, Верх-Кондасское участковое лесничество (Верх-Кондасское), кварталы 1-297, Верх-Кондасское участковое лесничество (Таманское), кварталы 1-250, Романовское участковое лесничество (Романовское), кварталы 1-29, 31-101, 103-169, 171-261, Романовское участковое лесничество (Вогульское), кварталы 1-140, 143-173**	59:37:0000000:3/чзу1 (1)	Земли лесного фонда	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (код 10.0)	Под объект: «Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)»	2526	**Собственность Российская Федерация**	Образование части земельного участка
1(2)		59:37:0000000:3/чзу1 (2)				1694		

№ на чертеже	Местоположение (адрес) образуемого или изменяемого земельного участка	Кадастровый или условный номер образуемого земельного участка	Категория	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного формируемого земельного участка (части)	Площадь	Землепользователь (правообладатель)	Способ образования
1(3)		59:37:0000000:3/чзу1 (3)				275		

Номера характерных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков) указаны в перечне образуемых земельных участков.

На территории проектирования отсутствуют образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, соответственно не приведен перечень сведений таких земельных участков.

Настоящим проектом не предусмотрено раздел или образование частей земельных участков, правообладателем (собственником или арендатором) которых является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», поэтому в перечне образуемых земельных участков, чертеже межевания территории отсутствуют сведения о таких частях земельных участков.

В границах проектируемого земельного участка данного объекта зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком (отсутствуют в ЕГРН).

Проектом не предусмотрено размещение линейного объекта на условиях сервитута, публичного сервитута.

Характеристика части земельного участка, содержание ограничения (обременения) об объекте недвижимости расположенному на земельном участке: под объект: «Реконструкция трубопроводов Шершневского месторождения (2024 г.)» соответствует основному виду разрешенного использования исходных земельных участков.

В связи с чем, в проекте отсутствует необходимость перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

2.2 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, система координат МСК-59

Строительство
Российская Федерация

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
59:37:0000000:3/чзу1(1)		
1	657403,77	2253214,90
2	657402,11	2253244,86
3	657368,47	2253285,93
4	657355,37	2253296,54
5	657345,29	2253282,28
6	657342,86	2253275,68
7	657344,64	2253270,21
8	657352,07	2253262,90
9	657374,45	2253244,81
1	657403,77	2253214,90
59:37:0000000:3/чзу1(2)		
10	657360,59	2253368,31
11	657362,83	2253374,60
12	657358,84	2253396,30
13	657331,26	2253548,33
14	657320,31	2253614,02
15	657311,78	2253692,55
16	657298,01	2253769,39
17	657290,35	2253811,03
18	657288,79	2253819,53
19	657272,98	2253905,47
20	657228,73	2254149,53
21	657200,62	2254295,19
22	657194,29	2254333,38
23	657193,15	2254341,97
24	657187,52	2254340,80
25	657173,05	2254327,09
26	657153,43	2254321,28
27	657152,86	2254322,75
28	657154,07	2254330,32
29	657128,22	2254320,59
30	657128,14	2254320,12
31	657139,06	2254292,00
32	657177,29	2254303,32
33	657191,55	2254221,63
34	657193,58	2254223,74
35	657194,84	2254226,07
36	657195,23	2254229,31
37	657195,45	2254231,44
38	657196,73	2254233,49
39	657196,65	2254230,34
40	657199,87	2254219,75
41	657206,53	2254185,80
42	657207,14	2254183,09
43	657207,51	2254181,59
44	657208,35	2254180,33

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
45	657209,99	2254179,96
46	657214,33	2254180,10
47	657218,57	2254180,61
48	657221,59	2254181,23
49	657221,91	2254179,67
50	657219,56	2254178,84
51	657215,73	2254177,86
52	657210,36	2254177,49
53	657207,40	2254177,85
54	657206,11	2254179,73
55	657204,76	2254183,69
56	657203,24	2254188,69
57	657201,61	2254196,67
58	657199,95	2254208,34
59	657198,55	2254213,75
60	657196,85	2254218,60
61	657195,96	2254219,26
62	657194,19	2254220,01
63	657191,86	2254220,01
64	657191,80	2254220,18
65	657229,42	2254004,58
66	657256,32	2253869,11
67	657287,28	2253688,97
68	657296,54	2253610,64
69	657307,61	2253544,22
70	657335,23	2253391,98
71	657337,04	2253382,15
10	657360,59	2253368,31
вырез 1		
72	657150,63	2254314,24
73	657150,53	2254316,62
74	657148,24	2254316,55
75	657148,32	2254314,18
72	657150,63	2254314,24
59:37:0000000:3/чзу1(3)		
76	657229,27	2254324,99
77	657224,40	2254348,49
78	657208,68	2254345,21
79	657210,43	2254332,38
80	657212,19	2254321,42
76	657229,27	2254324,99
вырез 1		
81	657212,95	2254332,32
82	657212,96	2254334,32
83	657210,96	2254334,33
84	657210,95	2254332,33
81	657212,95	2254332,32
вырез 2		
85	657213,11	2254333,75
86	657218,37	2254334,90
87	657217,82	2254337,50
88	657212,60	2254336,43
85	657213,11	2254333,75

Реконструкция

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
59:37:0000000:3/чзу1(1)		
1	657470,29	2253100,71
2	657471,38	2253101,81
3	657459,01	2253132,30
4	657445,98	2253158,62
5	657442,98	2253163,47
6	657441,06	2253170,82
7	657433,53	2253207,19
8	657430,58	2253229,63
9	657403,30	2253231,85
10	657402,82	2253231,97
11	657402,11	2253244,86
12	657368,47	2253285,93
13	657355,37	2253296,54
14	657357,24	2253299,18
15	657373,20	2253286,25
16	657386,78	2253268,43
17	657403,12	2253251,47
18	657406,38	2253250,67
19	657436,96	2253248,30
20	657448,04	2253211,30
21	657454,91	2253165,92
22	657461,60	2253146,89
23	657470,62	2253142,37
24	657477,99	2253120,06
25	657468,17	2253115,19
26	657476,80	2253092,59
27	657475,19	2253092,17
28	657474,51	2253093,96
29	657472,19	2253099,78
30	657473,11	2253100,69
31	657471,70	2253102,11
1	657470,29	2253100,71
Вырез 1		
32	657454,34	2253150,54
33	657452,92	2253149,14
34	657454,32	2253147,72
35	657455,74	2253149,12
32	657454,34	2253150,54
Вырез 2		
36	657435,84	2253208,97
37	657434,42	2253207,57
38	657435,82	2253206,15
39	657437,24	2253207,55
36	657435,84	2253208,97
Вырез 3		
40	657412,37	2253243,72
41	657412,36	2253241,72
42	657414,36	2253241,70
43	657414,37	2253243,70
40	657412,37	2253243,72
59:37:0000000:3/чзу1(2)		

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
44	657368,19	2253363,84
45	657367,69	2253373,94
46	657358,29	2253432,08
47	657347,61	2253492,64
48	657311,78	2253692,55
49	657320,31	2253614,02
50	657331,25	2253548,33
51	657358,84	2253396,30
52	657362,83	2253374,60
53	657360,59	2253368,31
44	657368,19	2253363,84
59:37:0000000:3/чзу1(3)		
54	657173,05	2254327,09
55	657187,52	2254340,80
56	657183,75	2254341,50
57	657157,68	2254331,68
58	657154,07	2254330,32
59	657152,86	2254322,75
60	657153,43	2254321,28
54	657173,05	2254327,09

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Каталог координат, система координат МСК-59

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	657438,57	2253381,44
2	657432,97	2253410,64
3	657426,27	2253448,24
4	657421,57	2253477,64
5	657410,81	2253533,66
6	657400,88	2253600,82
7	657390,82	2253661,59
8	657383,06	2253693,69
9	657377,31	2253719,26
10	657367,86	2253771,49
11	657361,37	2253806,04
12	657355,66	2253840,89
13	657347,92	2253869,13
14	657342,65	2253896,90
15	657337,40	2253928,48
16	657332,35	2253963,50
17	657320,35	2254026,50
18	657311,55	2254074,50
19	657304,85	2254117,70
20	657300,89	2254152,19
21	657299,88	2254169,24
22	657299,29	2254197,53
23	657290,03	2254211,20
24	657286,83	2254230,20

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
25	657280,33	2254260,40
26	657273,03	2254296,60
27	657270,33	2254319,20
28	657262,83	2254358,80
29	657259,13	2254385,60
30	657229,63	2254381,58
31	657207,04	2254424,21
32	657197,91	2254428,82
33	657183,39	2254425,21
34	657172,09	2254405,13
35	657165,58	2254404,11
36	657155,61	2254391,86
37	657113,53	2254398,61
38	657111,43	2254398,82
39	657107,33	2254397,15
40	657097,29	2254394,51
41	657093,09	2254393,68
42	657073,18	2254385,74
43	657077,98	2254348,67
44	657082,29	2254332,98
45	657085,00	2254320,29
46	657090,61	2254294,40
47	657109,56	2254264,49
48	657142,19	2254273,37
49	657148,00	2254236,21
50	657150,95	2254207,60
51	657152,28	2254192,34
52	657166,25	2254178,40
53	657175,25	2254166,01
54	657191,82	2254129,12
55	657197,35	2254095,99
56	657196,12	2254046,76
57	657203,48	2254002,89
58	657213,90	2253962,51
59	657215,86	2253938,33
60	657227,12	2253886,68
61	657232,91	2253853,56
62	657238,31	2253822,16
63	657240,54	2253801,13
64	657247,04	2253771,33
65	657253,31	2253748,36
66	657257,74	2253721,53
67	657262,83	2253684,02
68	657271,86	2253642,23
69	657275,84	2253609,64
70	657283,31	2253580,56
71	657289,82	2253548,32
72	657295,42	2253506,72
73	657299,31	2253481,56
74	657307,06	2253426,99
75	657312,27	2253391,57
76	657310,68	2253369,18
77	657298,48	2253344,33

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
78	657298,93	2253328,29
79	657297,70	2253324,27
80	657295,03	2253311,17
81	657306,71	2253290,98
82	657302,83	2253284,06
83	657345,78	2253250,78
84	657360,79	2253208,75
85	657382,97	2253172,38
86	657391,04	2253145,93
87	657393,38	2253139,25
88	657398,15	2253122,21
89	657403,60	2253095,57
90	657406,44	2253080,72
91	657417,43	2253042,08
92	657419,34	2253040,33
93	657428,43	2253039,46
94	657436,78	2253047,60
95	657457,37	2253038,45
96	657467,10	2253027,40
97	657502,55	2253022,78
98	657518,47	2253004,32
99	657519,26	2253025,35
100	657532,94	2253032,09
101	657551,46	2253039,57
102	657553,89	2253054,77
103	657551,74	2253071,85
104	657526,11	2253180,46
105	657528,90	2253192,48
106	657518,26	2253217,15
107	657488,75	2253241,75
108	657464,72	2253244,47
109	657455,67	2253274,60
110	657453,68	2253318,16
111	657446,34	2253351,22
1	657438,57	2253381,44

В соответствии со статьей 43 п. 5 пп. 2 Градостроительного Кодекса РФ сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

На период подготовки проекта часть территории занята действующими объектами инженерной инфраструктуры.

С целью рационального использования земель предполагается их минимальное занятие. Необходимая площадь земельных участков на период строительства определена в соответствии с разработанным проектом полосы отвода, проектом организации строительства, кадастровыми планами территории и действующими нормативными документами.

2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Таблица 2.4.1 Характеристика лесного участка (строительство)

Общая площадь - всего	В том числе												
	лесные земли					нелесные земли							
	занятые лесными насаждениями	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	пашня	сенокосы	пастбища	болота	дороги	просеки	прочие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2,6523	0,4922	-	-	-	0,4922	-	-	-	-	-	0,0047	2,1554	2,1601

Таблица 2.4.2 Характеристика лесного участка (демонтаж)

Общая площадь - всего	В том числе												
	лесные земли					нелесные земли							
	занятые лесными насаждениями	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	пашня	сенокосы	пастбища	болота	дороги	просеки	прочие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0,4495	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0158	0,4337	0,4495

Таблица 2.4.3 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (строительство)

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Романовское участковое лесничество (Романовское)								
эксплуатационные леса	110	4ч.	6ОС3Б1С	0,1926 / 31	-	-	0,1926 / 31	-
	110	15ч.	прочие земли	0,1833 / -	-	-	-	-
	110	17ч.	прочие земли	0,3627 / -	-	-	-	-
	110	21ч.	просеки квартальные	0,0047 / -	-	-	-	-
	111	1ч.	6Б1ОС2С1Е	0,1852 / 33	-	0,1852 / 33	-	-
	111	1ч.	прочие	1,1478	-	-	-	-

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
				-				
	111	2ч.	3Е2С4Б1ОС	0,0684 / 10	-	0,0684 / 10	-	-
	111	2ч.	прочие	0,4102 / -	-	-	-	-
	111	11ч.	7ОС3Б+Е+С	0,0460 / 9	-	-	-	0,0460 / 9
	111	11ч.	прочие	0,0514 / -	-	-	-	-
	ИТОГО			**2,6523** / **83**	-	**0,2536** / **43**	**0,1926** / **31**	**0,0460** / **9**

Таблица 2.4.4 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (демонтаж)

Целевое назначение лесов (категория защитности лесов)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и пере-стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Романовское участковое лесничество (Романовское)								
защитные леса	85	28 ч.	прочие земли	0,1406 / -	-	-	-	-
	85	33 ч.	ЛЭП	0,0319 / -	-	-	-	-
эксплуатационные леса	110	15 ч.	прочие земли	0,067 / -	-	-	-	-
	110	17 ч.	прочие земли	0,1468 / -	-	-	-	-
	110	21 ч.	просеки квартальные	0,0158 / -	-	-	-	-
	111	1 ч.	прочие	0,011 / -	-	-	-	-
	111	2 ч.	прочие	0,0275 / -	-	-	-	-
	111	11 ч.	прочие	0,0089 / -	-	-	-	-
	ИТОГО			**0,4495** / -	-	-	-	-

Таблица 2.4.5 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (строительство)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины ($м^3$/га)			
						Молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7		8	9
Эксплуатационные леса	Мягколиственные, Б	4ОС4Б1С1Е	45	2	0,7	-	169	161	196

Таблица 2.4.6 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (демонтаж)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины ($м^3$/га)			
						Молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7		8	9
Эксплуатационные леса	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.4.6 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Заготовка древесины	*Романовское участковое лесничество*	*кв. №110 (части выделов 4,15,17, 21), кв. №111 (части выделов 1,2,11) кв. №85 (части выделов 28,33)*
Заготовка живицы		
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства		
Ведение сельского хозяйства		
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		
Осуществление рекреационной деятельности		
Создание лесных плантаций и их эксплуатация		
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений		
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)		
Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых		
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов		
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		

Переработка древесины и иных лесных ресурсов		
Осуществление религиозной деятельности		

Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», Романовское участкового лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

– Эксплуатационные леса – в соответствии с частью 4 статьи 29 Лесного кодекса запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке особо защитные участки леса (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ) и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ограничений по видам разрешённого использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова, почвы за пределами предоставленного участка; захламление прилегающих территорий; загрязнение площади химическими и радиоактивными веществами; проезд транспорта за пределами предоставленного участка.